

บทที่ 3



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดโครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3



ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาภิบาล เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียว	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายใน โครงการให้มีความสะอาดและ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลภูมิทัศน์ ภายในโครงการให้มีความสะอาดเป็นระเบียบ และสวยงามอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดี อยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในพื้นที่ โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลรักษา ป้าย ถนน สัญลักษ์ณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมใ้ใช้อยู่เสมอ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10 ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอดรอ และห้ามบีบแตรรถยนต์	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลรักษา ป้าย ถนน สัญลักษ์ณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมใ้ใช้อยู่เสมอ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือ แตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนิน ตรวจสอบบำรุงรักษาตามแผนซ่อมบำรุงรักษา ประจำเดือน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของ เสา และสีที่ทาเคลือบผิว วัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ หลุดกร่อน - ทำความสะอาด (ล้างถัง)	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำดี เป็นประจำทุก 1 ปี	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 4
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์ พลังงาน	ระบบไฟฟ้าภายใน พื้นที่	- ตรวจสอบการทำงานของ ระบบไฟฟ้า	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบ ประสิทธิภาพการทำงาน หม้อแปลง MDB และจุด เชื่อมต่อทางไฟฟ้าเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
6. การจัดการมูลฝอย และ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและ สภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพัก มูลฝอยให้อยู่ สดุดลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอย จัดการควบคุมดูแลการจัดการมูลฝอย และความ สะอาดภายในโครงการ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 7



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) 	<p><u>จุดเก็บตัวอย่าง</u></p> <p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกจาก โครงการ (รูปที่ 4) ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด - น้ำเสียส่วนกลางจำนวน 1 จุด - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางจำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำตกตักก่อนระบายลงสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน ภาระจำยอม 1 จุด <p><u>วิธีตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) 	<p>ความถี่ในการตรวจวัด</p> <p>ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดเก็บสถิติและข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็น 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน เข้าดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในโครงการเพื่อนำไปวิเคราะห์น้ำเสียเป็นประจำทุก 1 เดือน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคาร ดำเนินการเก็บสถิติการทำงานและปัญหาของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน 	<p>ภาคผนวก ง.</p> <p>ภาคผนวก ค.</p>



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<p>บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน.. (Azide Modification)</p> <ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (รร) ใช้วิธีการกรองผ่าน กระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยก หาน้ำหนักของน้ำมันและไขมันทั้งนี้ให้เป็นไปตาม 	<p>ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่ วันที่เก็บ สถิติและข้อมูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตฯ ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการ ทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการเก็บสถิติการทำงานของระบบบำบัดส่งผ่านระบบ online เป็นประจำทุกวันที่ 15 ของทุกเดือน 	ภาคผนวก ค.



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐาน ควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บาง ประเภท และบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษเห็นชอบ			
	ตรวจสอบปริมาณ ไขมัน/น้ำมันที่บ่อดัก ไขมัน	<u>จุดตรวจสอบ</u> บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> เป็นไปตามคู่มือแนวทางการ จัดการ น้ำบนและไขมันจากบ่อดัก ไขมัน และ การนำไปใช้ ประโยชน์ จากกรม ควบคุม มลพิษ (พ.ศ. 2551)	- ทุกวันตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบ ปริมาณไขมันในบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อ ระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือนตามแผนบำรุงรักษา	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	- รางระบายน้ำและบ่อคัดตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อคัดตะกอน	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำบนถนนสาธารณะที่ยอมที่ออกจากโครงการ ก่อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน บาง แค	ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อคัด ตะกอน	ก่อนเข้าฤดูฝนปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 ปีตามแผนบำรุงรักษา	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 5
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - การอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และการซ้อมอพยพหนี	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการ อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้เป็นประจำทุก 1 เดือน - จัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟประจำปีเป็นประจำทุกๆ 1 ปี	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 8



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
			ซ่อมแผนhiniไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบให้อุปกรณ์ใช้งานสมบูรณ์เป็นประจำทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 6
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจร และพื้นที่ สีเขียว	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศตรวจสอบ ทางเดิน ป้ายจราจร ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเป็นประจำทุก 1 เดือน	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 3
12. การบดบังแสงแดด/การ บดบังทิศทางลม/การ บดบัง คลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจนถึงภายหลังการ จดทะเบียนอาคารชุดแล้ว เสร็จเป็นเวลา 1 ปี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิเทศรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	ภาคผนวก ข-3



ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
13. คุณภาพ	พื้นที่สีเขียว	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่ง กิ่งไม้ไม่ให้ล้มเขตที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ภาคผนวก ข. ภาพที่ 10
14. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม - โครงการจัดให้มีการรับเรื่อง ร้องเรียน ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการ รูปที่ 3	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการต้องติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม	
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> สำรวจความคิดเห็นบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ โดยรอบ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ สำคัญต่างๆ โดยวิธีการและสุ่ม ตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลัก สติปัญญา พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจ <u>การรับเรื่องร้องเรียน</u>	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติประจำโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	ภาคผนวก ข-3

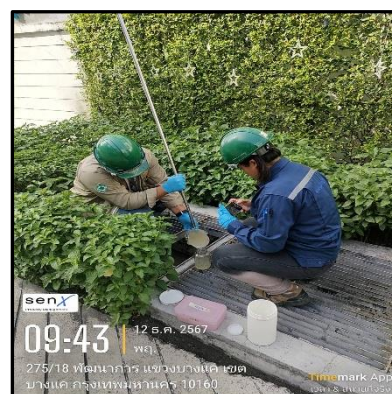


ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
15. สังคมและการมีส่วนร่วม ของประชาชน(ต่อ)		จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนใน การดำเนินการอาคาร โครงการ 5 ช่องทาง ได้แก่ กล้องรับเรื่อง ร้องเรียน บริเวณป้อมขามค้าน้ำโครงการ โทรศัพท์ โทรสาร สำนักงานบริษัท เสนาคีเวลลอป เม้นท์ จำกัด (มหาชน) และสำนักงานเขตบางแค พร้อมขั้นตอนการร้องเรียน ดังแสดงในรูปที่ 5.1-3			

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะริมถนนการะจำยอมจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาสิทธิ์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 653736.27 y = 1515549.80 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		5 ก.ค.	13 ส.ค.	10 ก.ย.	10 ต.ค.	12 พ.ย.	12 ธ.ค.		
pH	-	7.6	7.5	7.7	7.4	7.6	7.6	5-9	
BOD	mg/l	17	22	5	6	13	6	≤ 20	
SS	mg/l	79	49	<3	< 3	17	< 3	≤ 40	
TDS	mg/l	732	932	609	309	750	429	≤ 500	
Settleable Solid	ml/l/hr	3.0	0.5	<0.1	<0.1	0.3	< 0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	35	39	11	14	16	5	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 3.0	<3.0	ND ¹	ND ¹	ND ¹	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคิท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส2
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 653736.27 y = 1515549.80 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		5 ก.ค.	13 ส.ค.	10 ก.ย.	10 ต.ค.	12 พ.ย.	12 ธ.ค.		
pH	-	7.6	7.3	7.4	7.2	7.0	7.2	5-9	
BOD	mg/l	12	20	15	10	3	7	≤ 20	
SS	mg/l	33	33	31	4	ND ³	23	≤ 40	
TDS	mg/l	567	847	664	559	437	651	≤ 500	
Settleable Solid	ml/l/hr	0.1	< 0.1	0.1	0.1	< 0.1	1.4	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	33	35	21	16	8	6	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 3.0	< 3.0	<3.0	ND ³	ND ³	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส2
จัดทำรายงานโดย บริษัท เซ็น เอกซ์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนการะจำยอม
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 653736.27 y = 1515549.80 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		5 ก.ค.	13 ส.ค.	10 ก.ย.	10 ต.ค.	12 พ.ย.	12 ธ.ค.		
pH	-	7.2	7.3	7.7	7.2	7.6	7.4	5-9	
BOD	mg/l	8	8	15	8	10	8	≤ 20	
SS	mg/l	19	12	9	13	23	23	≤ 40	
TDS	mg/l	237	524	634	489	733	623	≤ 500	
Settleable Solid	ml/l/hr	<0.1	0.2	<0.1	0.3	1.5	0.7	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	18	14	17	11	11	12	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND ³	ND	≤ 20	

- หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
 (๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน
 (๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

